

ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΛΑΙΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟ ΤΩΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΖΑΠΠΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ.

Η Επιτροπή Ολυμπίων και Κληροδοτημάτων προκειμένου να προβεί στον ελαιοχρωματισμό των γραφείων της που βρίσκονται στον πρώτο όροφο του Ζαππείου Μεγάρου, προσκαλεί τους ενδιαφερομένους να καταθέσουν την προσφορά τους, σε σφραγισμένο φάκελο, στα γραφεία της Επιτροπής Ολυμπίων και Κληροδοτημάτων στο Ζάππειο Μέγαρο, Λ. Αμαλίας 1, έως την 8^η Αυγούστου 2016 και ώρα 12:00.

Σύμφωνα με τις κατωθι προδιαγραφές.

Έργο: Χρωματισμός 1^{ου} ορόφου Ζαππείου Μεγάρου

Τεχνικές Προδιαγραφές και όροι που θα διέπουν την σύμβαση

Προδιαγραφές:

Οι εργασίες πρέπει να πληρούν το ΠΕΤΕΠ 03-10-02-00. Θα τηρηθεί **επακριβώς** η ελληνική τεχνική προδιαγραφή **ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-10-02-00:2009**, όπως περιγράφεται στο ΦΕΚ 2221Β/30-7-2012, όσον αφορά όλα τα στάδια της κατασκευής.

Θα δοθεί ιδιαίτερη μέριμνα στην προστασία των επιφανειών, κατά την μεταφορά των υλικών, και την διάρκεια των εργασιών λόγω της ιδιαιτερότητας του μνημείου, μην επηρεάζοντας υπέρμετρα την λειτουργία του χώρου εργασίας και γενικότερα του μνημείου.

Η εργασία θα επιβλέπεται από μηχανικό της επιβλέπουσας υπηρεσίας, όπως προβλέπει ο Ν.3669/2008.

Ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την Υπηρεσία, οποτεδήποτε προκύψει κάποιο απρόβλεπτο γεγονός το οποίο δεν ήταν προβλέψιμο από έναν έμπειρο εργολήπτη.

Όλοι οι εργαζόμενοι θα είναι ασφαλισμένοι και οι εργοδοτικές εισφορές θα συμπεριλαμβάνονται στο προσφερόμενο τίμημα και ουδεμία σχετική υποχρέωση θα έχει η υπηρεσία. Ο ανάδοχος οφείλει εντός του τιμήματος, να παρέχει όλα τα μέτρα ασφάλειας στους εργαζόμενους και να μεριμνεί για την συνεχή τήρησή των.

Απαιτούμενα συμμετοχής:

Οι εργασίες πρέπει να υλοποιηθούν από εργολήπτη μηχανικό ο οποίος θα κατέχει εργοληπτικό πτυχίο κατηγορίας «οικοδομικά» οποιασδήποτε τάξης.

Ποσότητες – Αντικείμενο έργου:

Οι επιφανειών που θα χρωματισθούν, περιλαμβάνουν όλον τον 1^{ον} όροφο του Ζαππείου Μεγάρου και είναι περίπου 1300 τ.μ, ήτοι τοίχοι, οροφές κλπ. πλην των θυρών και των κουφωμάτων (TEMAXION 1). Το τίμημα συμπεριλαμβάνει την τυχόν αποκομιδή των απορριφθέντων υλικών, Εργολαβικό όφελος και τυχόν απρόβλεπτα, και ως εκ τούτου ο μειοδότης ανάδοχος δεν δικαιούται σε ουδεμία επιπλέον αποζημίωση.

Εγγυητική:

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό, οφείλει ο διαγωνιζόμενος να καταθέσει εγγύηση συμμετοχής ποσού 300,00€.

Ο ανάδοχος κατά την υπογραφή της σύμβασης, θα προσκομίσει εγγύηση καλής εκτέλεσης ίση με ποσοστό 5% του ποσού για το οποίο καταρτίζεται η σύμβαση του έργου σύμφωνα με το άρθρο 27 του Π.Δ. 609/85.

Χρόνος αποπεράτωσης του έργου

Ο χρόνος αποπεράτωσης του έργου, ίση με δεκαπέντε (15) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης. Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης ,με υπαιτιότητα του αναδόχου, της συνολικής

προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το άρθρο 36 του Π.Δ/τος 609/85. Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθυνούσης Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Με ίδια απόφαση ανακαλούνται οι ποινικές ρήτρες για ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες αν το έργο περατωθεί μέσα στη συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες γενικές παρατάσεις της.

Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου

Η υποβολή προσφοράς στη δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος:

1. Έχει επισκεφθεί και ελέγξει την τοποθεσία, την διαμόρφωση και την φύση του έργου και έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών ειδικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του.
2. Αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και ότι δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις, αν παρέλειπε να ενημερωθεί με κάθε δυνατή λεπτομέρεια ή να ζητήσει κάθε πληροφορία, που έχει σχέση με την μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου γενικά

Επίβλεψη – παρακολούθηση του έργου

Το έργο διευθύνεται και επιβλέπεται - παρακολουθείται επί τόπου εκ μέρους της αναδόχου επιχείρησης από πληρεξούσιο αντιπρόσωπό της αποδεκτό από την Υπηρεσία, που πρέπει να είναι Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός ή Αρχιτέκτων Μηχανικός ή Τεχνολόγος μηχανικός, ή και από τον ίδιο τον ανάδοχο εφ' όσον έχει τα από τον νόμο δικαιώματα για την επίβλεψη τέτοιου έργου σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης.

1. Με την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να καταθέσει δήλωση αναθέσεως της επίβλεψης - παρακολούθησης επί τόπου όλων των εργασιών κατασκευής του έργου σε αρμόδιους συνεργάτες του Μηχανικούς που έχουν τα νόμιμα προσόντα ή στον εαυτό του εφ' όσον έχει τα νόμιμα προσόντα. Οι Μηχανικοί καταθέτουν δήλωση ανάληψης της επίβλεψης - παρακολούθησης επί τόπου του παραπάνω έργου, που κατατίθεται μαζί με τη δήλωση αναθέσεως στο οικείο Πολεοδομικό Γραφείο αν πρόκειται για έκδοση οικοδομικής αδείας.

2. Εφ' όσον κατά τη διάρκεια του έργου, αλλάξει ο επί τόπου του έργου-επιβλέπων μηχανικός, οφείλει να καταθέσει νέες δηλώσεις αναθέσεως αναλήψεως επίβλεψης – παρακολούθησης επί τόπου από τον καινούργιο Μηχανικό και για το τμήμα του έργου που απομένει.

3. Η αμοιβή για την επίβλεψη - παρακολούθηση επί τόπου των εργασιών με όποιο τρόπο κι αν προκύπτει, περιλαμβάνεται στην προσφορά του αναδόχου, και βαρύνει αποκλειστικά αυτόν.

4. Όλοι οι παραπάνω πρέπει να είναι της έγκρισης της Υπηρεσίας. Η Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνση από το εργοτάξιο οποιουδήποτε απασχολούμενου σ αυτό στη περίπτωση που τον θεωρήσει ακατάλληλο για οποιοδήποτε λόγο.

Ποιότητα και προέλευση υλικών και έτοιμων ή ημικατεργασμένων προϊόντων Ελαττώματα - Παράλειψη συντήρησης

Όλα τα υλικά κ.λ.π. που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της καλύτερης ποιότητας αγοράς, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα. Επίσης όλα τα υλικά για την εκτέλεση των έργων θα είναι απολύτως σύμφωνα με τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των Υπουργείων Δημοσίων Έργων, Εμπορίου και Βιομηχανίας, καθώς επίσης και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, αρίστης ποιότητας, και της απόλυτης έγκρισης του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης, σχετικά με την προέλευση, τις διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση κ.λ.π. Σε ότι αφορά την καταλληλότητα ή μη των υλικών, τα ελαττώματα και την παράληψη συντήρησης του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ/τος. 609/85 και των άρθρων 7 και 21 του Ν.1418/84, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.2229/94.

Ποιότητα και τρόπος εκτέλεσης των εργασιών

1. Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης από ειδικευμένο

προσωπικό, κατά τρόπο άμεμπτο από τεχνική άποψη και σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις του Ν.1418/84, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.2229/94 και του Π.Δ/τος 609/85,τους όρους της σύμβασης γενικά και τις εντολές του αρμοδίου οργάνου της επίβλεψης του έργου.

2. Για ελαττώματα που διαπιστώνονται κατά τη διάρκεια των εργασιών και μέχρι της οριστικής παραλαβής, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 7 και 21 του Ν.1418/84, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.2229/94 και του άρθρου 46 του Π.Δ.609/85.

3. Για την ευθύνη του αναδόχου για ελαττώματα που διαπιστώνονται μετά την οριστική παραλαβή, έχουν εφαρμογή οι πάγιες διατάξεις του αστικού κώδικα.

Ευθύνη του αναδόχου για την εφαρμογή της μελέτης και για την ποιότητα του έργου

1. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.1418/84, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.2229/94 και του Π.Δ.609/85 τόσο για την εφαρμογή της μελέτης όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος. Ο πάσης φύσεως έλεγχος που ασκείται από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο από την ευθύνη αυτή.

2. Επίσης ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος, για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, την χρησιμοποίησή τους και την εκτέλεση γενικά της εργασίας σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Επείγουσες πρόσθετες Εργασίες

1. Αν υπάρχει ανάγκη να εκτελεσθούν επείγουσες πρόσθετες εργασίες εκτός των περιπτώσεων της παραγρ.6 του άρθρου 43 του Π. Δ/τος 609/85 (ΦΕΚ 223Α') εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 44 του Π. Δ/τος 609/85 όπως αντικαταστάθηκαν από την παραγρ. 1 του άρθρου 8 του Π. Δ/τος 368/94 (ΦΕΚ 201Α').

Προσωρινή και οριστική παραλαβή - Βεβαίωση περάτωσης εργασιών - Διοικητική παραλαβή

1. Για την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.1418/84, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.2229/94 και των άρθρων 53,54 και 55 του Π.Δ/τος 609/85.

2. Για την βεβαίωση περάτωσης του έργου ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 52 του Π.Δ/τος 609/85.

3. Για τη διοικητική παραλαβή για χρήση ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 56 του Π.Δ/τος 609/85.

Χρήση έργου ή τμήματός του πριν από την αποπεράτωση

1. Ο εργοδότης δικαιούται παράλληλα με την εκτέλεση των εργασιών να χρησιμοποιεί το όλο έργο ή τμήμα του, αν κατά την κρίση του αυτή η χρήση είναι δυνατή (Διοικητική παραλαβή για χρήση).

2. Η παρά πάνω χρήση δεν αποδεικνύει ότι ο εργοδότης παρέλαβε το έργο, ή ότι αυτό εκτελέστηκε καλά και διατηρεί όλα τα δικαιώματά του να ελέγξει και να παραλάβει εν καιρώ το έργο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους συμβατικούς όρους. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση.

3. Η παραπάνω χρήση διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 56 του Π.Δ/τος 609/85.